

Curso online: a cobrança do IPTU no último ano de gestão – arrecadação e fiscalização do IPTU, Taxa de Coleta e COSIP arrecadação

OBJETIVO: Este curso visa levar aspectos conceituais, jurisprudenciais e práticos às equipes dos Setores de Arrecadação, Secretários de Finanças, Procuradores, Controladores Interno – e aos interessados no tema, com informações atualizadas sobre: (1) O Cadastro Técnico Multifinalitário e o Cadastro Técnico Fiscal como base de dados para os lançamentos dos Tributos de Ofício – Gestão, Monitoramento e Fiscalização dos Cadastros; (2) A Fiscalização Tributária Municipal e o Monitoramento Fiscal/Malhas Finas do IPTU, Taxa de Coleta de Lixo e CIP – Contribuição pelos Serviços Iluminação Pública; (3) Relevantes Jurisprudências do STF e STJ sobre os tributos tratados.

PÚBLICO-ALVO: Agentes e servidores públicos municipais; servidores dos setores de arrecadação e tributação municipal; fiscalização tributária; contadores; procuradores; controle interno e outros interessados pelo tema.

METODOLOGIA: Aula expositiva e dialogada com uso de plataforma digital e ferramentas.

CARGA HORÁRIA: 08 horas online divididas em dois módulos de 04 horas.

PROFESSOR(A): Marcílio Melo: Diretor da Gestec Municipal. Professor e consultor de municípios. Especialista em direito tributário municipal. Gestor público. Contabilista. Atua na área pública desde 1984, como agente fiscal, diretor, secretário e outros cargos na administração pública. Desde 1992 atua na iniciativa privada como consultor especialista em administração tributária municipal. Especializado em tributos municipais e planejamento. Estudante. Autor. Defensor da tese “Responsabilidade Fiscal com a Receita e o Controle na Arrecadação Tributária Municipal”.

INVESTIMENTO: Municípios afiliados: R\$ 250,00 / Público em geral: R\$ 500,00.

INFORMAÇÕES: Edir – (31) 2125 - 2411 (edir@amm-mg.org.br) / Rayne – (31) 2125 - 2442 (rayne.araujo@amm-mg.org.br)

INSCRIÇÕES: Central AMM: <https://central.amm-mg.org.br/>

PROGRAMAÇÃO

Primeiro Dia: 21/03/2024

08:00 h - O Cadastro Técnico Multifinalitário
A Composição do Cadastro Técnico Fiscal Imobiliário
A utilização dos dados do Cadastro Fiscal e os cálculos e a constituição dos créditos Tributários
O Monitoramento Fiscal do Cadastro Técnico Imobiliário
A Gestão e Fiscalização do Cadastro Técnico Fiscal Imobiliário
A Gestão e a atualização do Cadastro de Imóveis x Recadastramento Imobiliário com Geoprocessamento
Atualização de ofício do Cadastro de Imóveis com as Obrigações Acessórias DOI-M e DIMOB-M
O Fato Gerador do IPTU e os elementos também dos demais tributos
A incidência do IPTU em áreas rurais e de expansão urbana
A não incidência do IPTU em áreas extrativistas ou com produção rural
A incidência do IPTU em áreas desprovidas de registro ou matrícula em cartório de imóveis

12:00 h – Encerramento do primeiro dia do curso

Segundo dia: 21/03/2024

08:00 h O lançamento retroativo (5 anos) do IPTU e demais tributos
A Base de Cálculo do IPTU, da Taxa de Coleta de Lixo e da CIP
A PGV – Planta Genérica de Valores dos Imóveis – diagnóstico e atualização periódica – técnicas de atualização
O IPTU Social – As alíquotas do IPTU e a Progressividade Graduada
Relevantes conceitos do Direito Tributário aplicado na Arrecadação do IPTU
Decadência do IPTU
Lançamento do IPTU de Ofício por Arbitramento Fiscal
As Imunidades do IPTU
A constituição dos créditos do IPTU x Notificação do contribuinte x certeza do crédito
O PTA Processo Tributário Administrativo – na revisão do IPTU, na atualização de ofício do cadastro, no Lançamento do IPTU
A extinção do crédito ou a inscrição em dívida ativa
A cobrança da dívida ativa do IPTU
Relevantes Jurisprudências aplicáveis (STF e STJ)

12:00 h – Encerramento do curso